

Woningsplitsing, woningomzetting/kamerverhuur en herbestemming monumentale niet woongebouwen.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 8 december 2020 de uitkomsten van de actualisatie van de nulmeting kamerverhuur hebben vastgesteld. Als gevolg daarvan is bijlage A van de uitvoeringsregels woningsplitsing, woningomzetting en herbestemming monumentale niet voor bewoning bestemde gebouwen gewijzigd. In deze bijlage is een overzicht opgenomen van straten waar als gevolg van het overschrijden van de maximumnorm geen verdere uitbreiding van kamergewijze verhuur wordt toegestaan. Daarnaast zijn enkele redactionele wijzigingen in de uitvoeringsregels doorgevoerd. De aangepaste uitvoeringsregels met bijlage A zijn in te zien bij het Gemeenteloket.

Inwerkingtreding

Deze uitvoeringsregels met bijlage A treden in werking op 12 januari 2021

BIJLAGE A BIJ UITVOERINGSREGELS SPLITSSEN EN OMZETTEN STRATEN UITKOMEND BOVEN NORM KAMERGEWIJZE VERHUUR

Bron: Nulmeting; actualisatie november 2020

Straatnaam	Huisnummer	Straat %	Max. %
Acht Zaligheden		33,33%	20,00%
Adelbert van Scharnlaan D		40,00%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan G		12,50%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan H		17,39%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan R		12,50%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan S		16,67%	10,00%
Akersteenweg		16,58%	10,00%
Amyerstraat Zuid		10,56%	10,00%
Anjelierenstraat		10,00%	10,00%
Antoon Lipkensstraat		42,31%	20,00%
Arrestruwe		11,11%	10,00%
Atropabeemd		13,33%	10,00%
Borgharenweg		33,33%	10,00%
Brandenburgerplein		41,18%	20,00%
Brusselseweg Stadsrand	>= 222	10,14%	10,00%
Burgemeester Lespinassestraat		11,27%	10,00%
Burghtstraat		12,50%	10,00%
Cabergerweg		75,00%	20,00%
Cannerplein		21,43%	20,00%
Cassiushof		12,00%	10,00%
Coclersstraat		25,00%	20,00%
Concordiastraat		38,64%	10,00%
Condéstraat		26,67%	20,00%
Craiantstraat		15,79%	10,00%
de Beente		20,41%	10,00%
Demertstraat		13,64%	10,00%
Dolmansstraat		12,12%	10,00%
Dorpstraat		10,71%	10,00%
Eburonenweg		24,10%	20,00%
Electronstraat		11,76%	10,00%
Frankenstraat		22,54%	20,00%
Franquinetstraat		26,47%	20,00%
Frans van de Laarstraat		100,00%	10,00%
Galileastraat		22,22%	10,00%
Galjoenweg		33,33%	10,00%

Generaal Marshall-laan		20,00%	20,00%
Gentiaanstraat		23,08%	10,00%
Gilles Doyenstraat		23,33%	10,00%
Glazeniersdreef		11,76%	10,00%
Hebronstraat		12,50%	10,00%
Heugemerweg Stedelijk	35 t/m 105 oneven	38,78%	20,00%
Jan Petersstraat		10,53%	10,00%
Jekermolenweg		10,00%	10,00%
Jeruzalemweg		75,00%	10,00%
Joseph Hollmanstraat		22,78%	20,00%
Kantoorweg		16,67%	10,00%
Kasteel Bleienbeekstraat		40,54%	20,00%
Kasteel Daelenbroeckstraat		25,00%	20,00%
Kasteel Schaloenstraat		25,71%	10,00%
Keerderstraat		11,43%	10,00%
Keizer Arnulfstraat		20,00%	20,00%
Keurmeestersdreef		16,13%	10,00%
Keurmeestersplein		11,11%	10,00%
Kolonel Millerstraat		29,27%	20,00%
Kolpingstraat		42,86%	20,00%
Koning Clovisstraat		29,69%	20,00%
Koningin Emmaplein Stedelijk	11 t/m 15 even en oneven	30,00%	20,00%
Koningsplein flat		27,27%	20,00%
Koperslagersdreef		12,20%	10,00%
Kremersdreef		18,06%	10,00%
Krokusbeemd		13,64%	10,00%
Laathofpad		14,29%	10,00%
Louis Loyensstraat		22,22%	20,00%
Lyonnetstraat		22,73%	20,00%
Majellastraat		44,44%	10,00%
Malpertuisstraat		19,44%	10,00%
Mathias Soironstraat		13,33%	10,00%
Meester Ulrichweg		22,22%	20,00%
Melissabeemd		14,29%	10,00%
Mimosabeemd		17,14%	10,00%
Momersruwe		14,29%	10,00%
Nassaulaan		25,00%	20,00%
Nijverheidsweg		12,50%	10,00%
Orleansplein		34,04%	20,00%
Oude Smeermaeserweg		25,00%	20,00%
Overste Lockettstraat		22,22%	20,00%

Ovidiushof		16,67%	10,00%
Pastoor Mulkenshof		15,38%	10,00%
Pater Lemmensstraat		12,50%	10,00%
Pelikaanstraat		20,00%	10,00%
Petrus Gaginistraat		14,81%	10,00%
Populierweg		18,84%	10,00%
Porseleinstraat		100,00%	20,00%
President Kennedyplein		25,00%	10,00%
Prinsenlaan		62,50%	20,00%
Professor Moserstraat		26,09%	20,00%
Professor Pieter Willemsstraat		23,88%	20,00%
Raadhuisstraat		27,27%	10,00%
Renier Nafzgerstraat Stedelijk	2 A t/m 32 C	59,52%	20,00%
Schaapbroekweg		22,22%	10,00%
Schaliedekkersdreef		11,39%	10,00%
Schepen de Wicstraat		21,43%	10,00%
Schepen Roosenstraat		50,00%	20,00%
Secretaris Waberstraat		25,00%	10,00%
Sillebergweg		33,33%	10,00%
Sint Maartenslaan Stedelijk	2 t/m 18 even	21,43%	20,00%
Speciedonk		12,50%	10,00%
Stegstraat		13,51%	10,00%
Sterre der Zeestraat		20,00%	10,00%
Tinnegietersdreef		11,39%	10,00%
Tongerseplein Stedelijk	7 t/m 11 even en oneven	50,00%	20,00%
Tongerseweg Stadsrand	43 t/m 115 oneven; 116 t/m 422 even en oneven	10,78%	10,00%
Touwslagersdreef		34,21%	10,00%
Volksplein		23,31%	20,00%
Wanstraat		50,00%	10,00%
Wethouder van Caldenborghlaan		12,86%	10,00%
Wijngaardstraat		12,50%	10,00%
Willem Alexanderweg		12,50%	10,00%
Wolkammersdreef		22,63%	10,00%