

21-12-2022 Kennisgeving voornemen tot verhuur Richie Backfireplein 8 aan Participatie en Co B.V. met het concept "Blender Maastricht"

Locatie

Richie Backfireplein 8 te Maastricht

Motivatie

De gemeente is voornemens om Richie Backfireplein 8 te gaan verhuren aan Participatie en Co B.V.. De raad heeft in het kader van de bezuinigingen bij de prébegroting 2021 besloten Timmerfabriek Zuid van een commerciële invulling te voorzien. In 2021 is dit deel van de Timmerfabriek dan ook openbaar te huur aangeboden. Met het afsluiten van een huurovereenkomst met Participatie en Co B.V. met het concept 'Blender Maastricht' wordt hieraan invulling gegeven. De onderhavige verhuring past binnen de ambitie, zoals geformuleerd in het Ambitiedocument Herijking programma Belvédère (Raadsbesluit 18-02-2013) om de Timmerfabriek te laten fungeren als een culturele dynamo. Deze huurovereenkomst gaat in op het moment dat de aan te vragen omgevingsvergunning onherroepelijk is.

Blender bestaat uit de Blender Factory, Blender Shop en Blender Bar & Food. Het concept zet in op een mix van horeca en retail met als hoofdfunctie een culturele invulling in de vorm van kunstenaarsateliers, een culturele werkplaats en expositieruimte waar de bezoeker op een interactieve manier cultuur kan beleven. Als gevolg van het afgeronde openbare verhuurtraject is de voornoemde partij de geschikte huur kandidaat voor deze locatie.

Reactietermijn

Mocht u van mening zijn dat ook u gelet op het gelijkheidsbeginsel als gegadigde aangemerkt dient te worden voor het huren van bovengenoemd pand aan Richie Backfireplein 8, stuur dan vóór 10 januari 2023 per aangetekende brief een gemotiveerde reactie aan de gemeente Maastricht, afdeling Projectmanagement, t.a.v. Hans Cratsborn, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.