



Onderwerp: Klankbordgroep Toustruwe

Datum: 10-05-2022

Aanwezig: M. Boonen, G. Bovenberg, P. Geurtz, A. Pas, T. Reintjens, J. Vandooren, N. Westermann, H. Stegen, M. Reckin (Voorzitter) K. Smit (Trajekt), M. Vonhögen (Woningstichting Woonpunt), C. Voncken (verslag)

Afwezig m.k.: C. Stevens, M. Schmidt (Gemeente), M. Munnecom (Gemeente), B. Schuurung (Politie Limburg)

1. Opening en mededelingen

Er zijn twee nieuwe toehoorders bij het overleg aanwezig, mevrouw Westermann en mevrouw Stegen. De vergadering start daarom met een voorstelronde.

Naar aanleiding van de notulen van de vergadering d.d. 21 februari 2022, wordt er uitvoerig ingegaan op de actiepunten.

Communicatie naar wijkblad De Ruwaard

Er is door de werkgroep Communicatie een bijdrage aangeleverd bij de heer Bovenberg. Als een nieuwe ontwikkeling zich voordoet, hoe klein ook, dan is die voor de Ruwaard van belang en kan die in een kort bericht naar hem doorgestuurd worden. Het is zijn doel om de bewoners zoveel mogelijk over het project te informeren en hen erbij te betrekken.

Afgesproken wordt om dit opnieuw onder de aandacht te brengen bij de werkgroep Communicatie.

Locatiebezoek Skaeve Huse d.d. 25 mei

Er zijn twee deelnemers verhinderd op 25 mei. Gezien er nu nog maar één bewoner overblijft die meegaat, wordt voorgesteld om het bezoek te verzetten en te beperken tot 1 locatie. De voorkeur ligt namens de professionals bij de locatie in Hilversum omdat dit concept qua opzet en ligging het beste aansluit op Skaeve Huse aan de Toustruwe. Indien het bezoek zich beperkt tot alleen de middag kunnen er waarschijnlijk meer mensen deelnemen. Daarnaast kan er ter plekke uitvoeriger worden gesproken met de bewoners. Er wordt gevraagd om na te gaan of het mogelijk is om met buurtbewoners te spreken.

Cecile Voncken neemt contact op met Harro Koeleman om te bekijken of de afspraak naar een dinsdag (voorkeur) in juni verplaatst kan worden. De heer Pas kan eventueel een busje regelen.

Er wordt verder gesproken over de doelgroep en er wordt ook gevraagd of er meer nuance kan worden aangebracht in wat er wordt bedoeld met 'overlast gevende' personen. Manon Reckin gaat hier dieper op in. De doelgroep die geplaatst wordt, bestaat uit mensen die sinds jaar en dag dak- en thuisloos zijn en daardoor overlast veroorzaken. Ze verblijven nu op plekken waar ze niet gewenst zijn en dit geeft een onveilig gevoel voor omwonenden.

Mensen met excessief gedrag, zoals bijvoorbeeld ontzettend agressief gedrag, zullen niet worden geplaatst. Als deze mensen eenmaal een adres hebben en een uitkering ontvangen, krijgen ze begeleiding en is het de bedoeling om te leren leven naar de normale acceptabele normen en waarden.



Natuurontwikkeling – communicatie gemeente/afdeling Ruimte met dhr. Geurtz

Dhr. Geurtz heeft in februari een mail ontvangen van mevrouw Schmid over de natuurontwikkeling op de voormalige sportvelden. De intentie is om in het komende plantseizoen (vanaf eind oktober) te beginnen met de realisatie. Hiervoor worden momenteel schetsen gemaakt die zullen worden gedeeld. Om de periode te overbruggen, is het de bedoeling om dit jaar in te zaaien met een plukbloemenmengsel, maar daarvoor was het tot op heden nog te droog. Dit gebeurt zodra het natter wordt.

Meldingen van huidig overlast

De heer Reintjens heeft in april drie meldingen gedaan bij de Politie. Hij heeft echter geen reacties hierop ontvangen. Dit was op 11, 26 en 30 april. Manon Reckin geeft aan dat ze het rapport van de Politie pas een maand later ontvangt. Ze vraagt na wat er met de meldingen is gebeurd, of ze geregistreerd staan. Ze komt hier nog op terug.

Met betrekking tot het aanvragen van een camera op openbaar terrein, is het van groot belang dat er meldingen worden gedaan bij de Politie. Er moet een grondslag zijn op basis waarvan een aanvraag kan worden gedaan, bijvoorbeeld de bevordering van het veiligheidsgevoel.

De buurt wil graag zorgen voor meer bekendheid in de wijk over het belang van overlastmeldingen. Manon adviseert om dit samen met Politie of Handhaving op te pakken. Zij kunnen hierin meedenken en helpen. Mogelijkheden worden gezien in bijvoorbeeld het verspreiden van een flyer of een vermelding in het wijkblad De Ruwaard.

Voor Skaeve Huse zelf wordt er nog een apart veiligheidsplan opgesteld maar ook hiervoor zal gelden dat het belangrijk is om, indien nodig, gericht melding te maken van overlast.

Manon stelt voor om actiepoint m.b.t. plaatsing camera openbare weg eind Q3 opnieuw te agenderen.

Het verslag wordt vastgesteld.

2. Infrastructuur

Marit Vonhögen deelt de nieuwe ontwerptekeningen uit en licht deze kort toe. De technische informatie behorend bij de tekeningen zal worden samengevat en meegestuurd bij de notulen. Dhr. Bovenberg vraagt of de tekening digitaal kan worden gestuurd. Dat is mogelijk.

De bewoners valt op dat er op de tekening geen unit staat voor de begeleiding. Waarom is dit het geval? Het is juist de bedoeling dat de begeleiders bij de mensen thuishkomen. Door deze plek weg te laten, moeten de bewoners de begeleiding in hun huisje binnenlaten en kunnen ze dit niet weigeren. Er is door de 3 zorgpartijen die de begeleiding verzorgen goed nagedacht hierover en hier is bewust voor gekozen.

De heer Geurtz wijst erop dat er vooraf goed gekeken moet worden naar geluidswerende voorzieningen om in de toekomst de klachten richting Woonpunt te voorkomen. En met name de ligging van de huisjes kan hierbij een rol spelen. De huisjes zouden zodanig gedraaid moeten worden dat de deuren zich in de richting van het voormalig voetbalveld openen. Afhankelijk van de windrichting, is het terrein een klankkast waarbij het geluid richting de woonwijken Malberg en Oud-Caberg gaat.

Met betrekking tot geluidswerende groenaanleg hopen de bewoners dat de geplande bomen van een redelijk formaat zijn en geen twijgjes.

Actiepoint: Met betrekking tot de nodige geluidswerende maatregelen (groenaanleg en ligging huisjes) zullen de vragen worden doorgezet naar de werkgroep fysiek.



Bouwrijp maken start in het najaar van 2022. Dit is afhankelijk van de leveringstermijn van de woningen. De partijen waar nu mee gesproken wordt, geven aan dat de levering van de benodigde materialen voor de bouw van de woningen een steeds groter probleem wordt.

3. Aanbestedingen woningen

Marit Vonhögen geeft toelichting op de planning. De uitvraag voor de units is gedaan door de corporaties. Er is nog geen definitieve keuze gemaakt over het type huisje. Door grote vraag uit het hele land voor verschillende doelgroepen is de levertijd lang.

Er wordt geïnformeerd hoe de acht huisjes eruit komen te zien. Oorspronkelijk waren de huisjes voorzien van veel hout, maar gezien de huidige prijsontwikkeling is de uitvraag breder gemaakt en is er hierover nog geen besluit genomen.

Op korte termijn zal de vergunning wel al worden aangevraagd door de corporaties. Zodra bekend is wanneer dit gebeurt, wordt dit per mail medegedeeld naar de Klankbordgroep. Dit besluit gaat niet naar de Raad.

4. Rondvraag

Dhr. Geurtz brengt een uitnodiging van *Martha Flora* onder de aandacht. Deze gespecialiseerde zorginstelling die tijdelijke huisvesting wenst te realiseren aan het Recessenplein/Gichtenruwe – verlengde Arrestruwe- houdt op 16 mei een informatiebijeenkomst voor de direct omwonenden van het project.

Uit navraag bij de heer Schmidt, projectleider Skaeve Huse, blijkt dat het initiatief bij hem bekend is en dat dit geen enkele complicatie zal geven met het project Skaeve Huse. Het gaat om een tijdelijk onderkomen voor 16 dementerende ouderen die onder begeleiding hier gaan wonen.

5. Volgend overleg

De volgende klankbordgroep Skaeve Huse wordt gehouden op 13 september 19:00-20:30 uur.

Actiepunten

- Communicatie met Ruwaard kan beter. Nogmaals onder de aandacht brengen (Manon)
- Locatiebezoek Hilversum verplaatsen naar – bij voorkeur- dinsdagmiddag in juni. (Cecile)
- Checken van de gedane meldingen door dhr. Reintjens bij Politie (Manon)
- Brief Martha Flora doorgeven aan M. Schmidt en A. Schmid (Cecile)
- Houdt werkgroep fysiek voldoende rekening met geluidswerende maatregelen? (Manon)