

2023-05-02 - Kennisgeving voornemen tot grondruil tussen de Staat en de gemeente

Locatie

De tussen de Staat en de gemeente te ruilen gronden (openbare wegen en openbare ruimte) zijn gelegen binnen het project De Groene Loper, onder en naast de A2 en A79, de Nieuwe Limmelderweg en de Koning Willem Alexandertunnel. In totaal draagt de gemeente Maastricht 127.838m² grond over aan de Staat, en draagt de Staat 98.898m² over aan de gemeente Maastricht.

Motivatie

Op grond van de samenwerkingsovereenkomst gesloten door Staat der Nederlanden, gemeente Maastricht, gemeente Meerssen en Provincie Limburg in 2006 voor de realisatie van de A2 tunnel, de afslag Beatrixhaven en de omliggende gebiedsontwikkeling, worden betreffende gronden geruild. De ruil is verder uitgewerkt in de overeenkomst Eigendom beheer en Onderhoud A2 Maastricht die in december 2022 tussen de Staat en de gemeente Maastricht is gesloten. De grondruil zal met ingang van 2023 gefaseerd plaatsvinden.

Omdat de Staat als enige de wettelijke taak heeft Rijkswegen (A2, A79 etc) en bijhorende voorzieningen zoals tunnels bruggen bermen enzovoorts te beheren, is het uitgesloten dat er andere gegadigden zijn voor de door de gemeente aan de Staat over te dragen grond.

Contact

Bent u van mening dat u op basis van de hierboven genoemde motivatie ook als gegadigde aangemerkt dient te worden voor onderhavige grondruil. Stuur dan vóór 22-05-2023 per aangetekende brief een gemotiveerde reactie onder vermelding van 'grondruil tussen gemeente en Staat' aan gemeente Maastricht, t.a.v. Jan Martinussen, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.