



Raadsvergadering	
Volgnummer	7-2017
Onderwerp	Wijzigingen Tarieven reinigingsheffingen 2017, Marktgeldverordening 2017, Tarieven Leges fysieke diensten 2017
Programmanummer	15 Algemene inkomsten en uitgaven
Registratienummer	2017-02773
Collegevergadering	31-01-2017
Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Organisatieonderdeel	BCC Concernzaken
Behandelend ambtenaar	JPJM Wolters Telefoonnummer: 043-350 4255 john.wolters@maastricht.nl
Bijlagen	bijlage 1 Raadsbesluit bijlage 2 1^e Wijziging Tarieventabel reinigingsheffingen Maastricht 2017 bijlage 3 1^e Wijziging Marktgeldverordening Maastricht 2017 bijlage 4 1^e Wijziging Tarieventabel legesverordening fysieke diensten Maastricht 2017 bijlage 5 Toelichting leges Wet natuurbescherming bijlage 6 Te wijzigen artikelen leges fysieke diensten 2017

AAN DE GEMEENTERAAD

Samenvatting

De raad heeft op 4 april 2017 vastgesteld

- de 1^e Wijziging Tarieventabel reinigingsheffingen Maastricht 2017;
- de 1^e Wijziging Marktgeldverordening Maastricht 2017;
- de 1^e Wijziging Tarieventabel legesverordening fysieke diensten Maastricht 2017.



Beslispunten

1. Vaststellen 1^e Wijziging Tarieventabel reinigingsheffingen Maastricht 2017;
2. Vaststellen 1^e Wijziging Marktgeldverordening Maastricht 2017;
3. Vaststellen 1^e Wijziging Tarieventabel legesverordening fysieke diensten Maastricht 2017.

1. Aanleiding, bevoegdheden en context.

Op 13 december 2016 heeft uw raad de 'Belastingverordeningen en tarieven 2017 gemeente Maastricht' vastgesteld. Daarna zijn betreffende reinigingsheffingen, marktgeden en leges fysieke diensten ontwikkelingen geweest op basis van welke nu voorgesteld wordt om per 15 april 2017 wijzigingen vast te stellen.

Reinigingsheffingen

Binnenkort (naar planning op 14 april 2017) wordt het milieupark 'Het Rondeel' geopend. In tegenstelling tot de andere drie milieuparken, is het te betalen bedrag afhankelijk van het gewicht in kg., in plaats van het volume in m³. In de tarieventabel is echter geen tarief per kg. opgenomen. Daarnaast is van de gelegenheid gebruik gemaakt om een aantal nieuwe afvalstromen op te nemen die als gevolg van het landelijke Activiteitenbesluit apart ingezameld worden op de milieuparken (tegen nultarief) en is een nadere specificatie opgenomen van afvalstromen van onder andere de categorie grof huishoudelijk afval. Daarmee worden de teksten van de tarieventabellen tussen de drie aan de GR Geul en Maas deelnemende gemeenten geüniformeerd.

Marktgeden

Vanwege de aanpassing en uitbreiding van de dagmarkten en weekmarkten waren de electriciteits- en watervoorzieningen niet meer toereikend. Deze zijn voor een deel in 2016 aangepast, een ander deel volgt dit jaar. Met de ondernemers is overeengekomen dat de kosten daarvan op hen verhaald worden door het verhogen van de tarieven in 2017 en volgende jaren.

Leges fysieke diensten

Per 1 januari 2017 is de Wet op natuurbescherming in werking getreden. In de regel worden de betreffende vergunningen rechtstreeks bij de provincie aangevraagd. Deze kunnen echter ook als aanhaker van de Wabovergunning via de gemeente worden ingediend. In dat geval zouden de leges die de provincie voor haar eigenstandig verguntraject niet in rekening kunnen worden gebracht. Om



te voorkomen dat aanvragers kiezen voor een aangehaakt traject via de Wabo is er een voorstel uitgewerkt om de kosten die gemaakt worden te kunnen verhalen via de gemeente.

Daarnaast wordt voorgesteld om de teruggave bij principeverzoeken te verhogen en enkele technische omissies recht te zetten.

2. Gewenste situatie.

Voorgesteld wordt om de 3 wijzigingen vast te stellen.

3. Argumenten.

Reinigingsheffingen – kg-tarief milieupark

Binnenkort (naar planning op 14 april 2017) opent het nieuwe milieupark Rondeel in Maastricht West. Dit milieupark vervangt het bestaande milieupark onder de Noorderbrug, dat als onderdeel van de brugverlegging c.a. zal sluiten. Zowel het bestaande milieupark onder de Noorderbrug, als het nieuwe milieupark Rondeel, vallen qua beheer en exploitatie onder de Gemeenschappelijke Regeling Geul en Maas, waarin Maastricht, Meerssen en Valkenburg aan de Geul samenwerken.

Het milieupark Rondeel is volgens de nieuwste standaarden voor milieuparken ingericht. Zo voldoet het volledig aan het landelijke Activiteitenbesluit voor milieuparken, is het duurzaam gebouwd en ingericht en zijn er twee weegbruggen in het ontwerp opgenomen. Door toepassing van die weegbruggen wordt er afgerekend per kilogram afval dat gebracht wordt (voor de afvalfracties waarvoor een tarief geldt uiteraard). Daarvoor is gekozen vanuit het oogpunt van objectiviteit, duidelijkheid (geen discussie aan de poort over inschatting van kubieke meters), snellere doorstroming en toekomstbestendigheid. De raad is hierover in de commissievergadering van 13 oktober 2014 geïnformeerd.

Het gebruik van weegbruggen impliceert het hanteren van een tarief per kg. Tot nu toe wordt er op de GR-milieuparken op basis van volume-inschatting afgerekend. M³-prijzen worden vastgesteld door het Bestuur van de GR Geul en Maas, waarna die prijzen worden opgenomen in de gemeentelijke tarieventabellen van het betreffende jaar voor Maastricht, Meerssen en Valkenburg aan de Geul. Voor de nieuwe situatie bij milieupark Rondeel is er een met de m³-prijs vergelijkbare uniforme kiloprijs berekend: € 0,16. Dit tarief is gebaseerd op het gemiddelde van de voor 2017 vastgestelde verwerkingstarieven van de betaalde afvalfracties, gedeeld door het geraamde aantal



kg. Dit tarief is daarbij afgestemd op de acceptatie (volume/m³) van de betaalde fracties bij de andere drie milieuparken van de GR Geul en Maas. Het bestuur van de GR Geul en Maas heeft het uniforme kilotarief op die € 0,16 vastgesteld. En vraagt de gemeenteraden van de drie deelnemende gemeenten dat tarief tussentijds in de belastingtabel 2017 op te nemen, geldende voor milieupark Rondeel en ingaande 15 april 2017. Voor de andere drie milieuparken van de GR Geul en Maas blijft het tarief gelijk (prijs op basis van volume-inschatting in m³).

Daarnaast is van de gelegenheid gebruik gemaakt om een aantal nieuwe afvalstromen op te nemen die als gevolg van het landelijke Activiteitenbesluit apart ingezameld worden op de milieuparken (tegen nultarief) en is een nadere specificatie opgenomen van afvalstromen van onder andere de categorie grof huishoudelijk afval. Daarmee worden de teksten van de tarieventabellen tussen de drie aan de GR Geul en Maas deelnemende gemeenten geüniformeerd.

Marktgelden - dagmarkt

Op verzoek van de ondernemers is aan de dagmarkt een upgrading gegeven en dit is vastgelegd in regelgeving. Iedere ondernemer, die vier dagen of meer een standplaats inneemt op de dagmarkt, is verplicht om uiterlijk 2020 een nieuwe verkoopunit in gebruik te nemen. Sommigen hebben nu al een dergelijke unit geplaatst en we hebben samen met de ondernemers geconstateerd dat de huidige stroomvoorziening onvoldoende is. Ook zijn er - in verband met de huidige hygiëne voorschriften - niet voldoende wateraansluitingen. In overleg met en op verzoek van de ondernemers hebben we moeten investeren in nieuwe voorzieningen om de ondernemers optimaal te kunnen faciliteren. Multi-electra Lejeune heeft voor een bedrag van € 22.000,- exclusief BTW de stroomvoorziening uitgebreid. Verder hebben we een waterpunt aangelegd. De kosten van WML en het aanleggen van de kranen bedraagt € 5.000,- exclusief BTW. Door overige werkzaamheden (bestrating, extra stopcontacten in andere kasten) komt het totaalbedrag op € 32.500,- exclusief en € 39.500,- inclusief BTW aan investeringskosten. Op de dagmarkt is 1.500 m² vergund. Dat betekent dat we per vierkante meter € 26,33 moeten terugverdienen. De afschrijving voor een dergelijke investering is vastgesteld op 8 jaar. Dat betekent dat we het marktgeld per jaar per m² met € 3,30 extra moeten verhogen (was € 61,77; wordt € 65,07). Voor het dagtarief per m² komt dat neer op een extra verhoging van € 0,08 per m² per dag (was € 1,32; wordt € 1,40) (zie artikel 4 lid 1 onder c).



Marktgeden - weekmarkt

Sinds 2015 zijn we begonnen met een gewijzigde opstelling van de woensdagmarkt. Ook is hier een foodplein bijgekomen. Hiervoor hebben we de voorzieningen op de Markt moeten aanpassen. Ook zijn wij in 2016 begonnen met een uitbreiding van de vrijdagmarkt waardoor extra voorzieningen noodzakelijk zijn. Deze worden gerealiseerd in de loop van 2017. Omdat nog niet alle wijzigingen zijn doorgevoerd hebben we op basis van gesprekken met leveranciers en installateurs een schatting gemaakt van de kosten voor deze aanpassingen en uitbreidingen. Deze kosten worden geschat op € 51.000,- inclusief BTW. Op de markten is 5.200 m² vergund. Dat betekent dat we per vierkante meter € 9,81 moeten terugverdienen. De afschrijving voor een dergelijke investering is vastgesteld op 8 jaar. Dat betekent dat we het marktgeld per jaar per m² met € 1,23 extra moeten verhogen (was € 54,92; wordt € 56,15). Voor het dagtarief per m² komt dat neer op een extra verhoging van € 0,03 per m² per dag (was € 1,17; wordt € 1,20) (artikel 4 lid 1 onder a).

Tarieven leges fysieke diensten

1. Aanpassing leges natuurbeschermingswet

Per 1 januari 2017 is de wet op natuurbescherming in werking getreden. In de regel worden de betreffende vergunningen rechtstreeks bij de provincie aangevraagd. Deze kunnen echter ook als aanhaker van de Wabovergunning via de gemeente worden ingediend. In dat geval zouden de leges die de provincie voor haar eigenstandig verguntraject niet in rekening kunnen worden gebracht. Om te voorkomen dat aanvragers kiezen voor een aangehaakt traject via de Wabo, is er een voorstel uitgewerkt om de gemaakte kosten te kunnen verhalen via de gemeente. Hiervoor is het noodzakelijk om de tarieventabel aan te passen. Via een overeenkomst tussen de gemeente en de provincie worden deze dan afgedragen. De gemeente krijgt daarbij een fee voor de door haar gemaakte kosten. Bij het opstellen van het raadsvoorstel 'Belastingverordeningen en tarieven 2017' waren de afspraken met de provincie nog niet rond en daarom werden de tarieven niet opgenomen in de tarieventabel. Inmiddels hebben we een definitief voorstel ontvangen en wordt voorgesteld de tarieventabel overeenkomstig aan te passen. Voor een nadere toelichting, zie bijlage B_5.

2. Aanpassing teruggaaf leges principeverzoek

Eind 2016 hebben wij geconstateerd dat in steeds meer situaties, waar normaal gesproken een principeverzoek werd ingediend, de aanvrager nu rechtstreeks een



omgevingsvergunning aanvraagt. Als reden krijgen we te horen dat de aanvrager het te duur vindt. Hij krijgt nu namelijk 50% van de leges van het principeverzoek retour als hij de omgevingsvergunning aanvraagt. In totaal betaalt de aanvrager daardoor dan 115% voor zijn omgevingsvergunning, vergeleken met wanneer hij rechtstreeks een omgevingsvergunning aanvraagt (leges principe verzoek zijn 30% van de omgevingsvergunning en hiervan krijgt 50% terug). Om deze drempel weg te nemen, wordt voorgesteld om de teruggaaf te verhogen van 50% naar 90% en we verwachten daardoor de drempel te verlagen voor het aanvragen van een principeverzoek.

3. Aanpassing van enkele technische omissies. Na vaststelling van de legesverordening fysieke diensten 2017 en de bijbehorende tarieventabel zijn enkele kleine technische omissie gebleken. Voorgesteld wordt om van de gelegenheid gebruik te maken om deze recht te zetten. Financieel en juridisch heeft dit geen gevolgen, omdat het uitsluitend typefouten, foutieve verwijzingen of omschrijvingen betreft. Zie bijlage B_6 voor een overzicht van alle wijzigingen in de tarieventabel Legesverordening fysieke diensten 2017..

4. Alternatieven.

Niet van toepassing

5. Financiën.

Reinigingsheffingen

Wanneer de tarieventabel reinigingsheffingen niet wordt aangepast, is het lastig of niet mogelijk om het juiste bedrag in rekening te brengen bij hen die (grof huishoudelijk) afval aanbieden bij het milieupark 'het Rondeel'.

Marktgeldverordening

Wanneer de marktgeldverordening niet wordt aangepast, worden de investeringen van in totaal ongeveer € 90.000,- niet terugverdiend.

Leges fysieke diensten

Wanneer de tarieventabel leges fysieke diensten niet wordt aangepast, zouden de leges die de provincie voor haar eigenstandig verguntraject niet in rekening kunnen worden gebracht. De



betreffende leges bedragen € 2.491,80 (landbouw en overige), € 12.377,90 (industrie) en € 8.559,25 (infrastructuur) per vergunning en de inkomstenderving zou daardoor substantieel kunnen zijn.

6. Vervolg.

De drie wijzigingen na vaststelling op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendmaken.

7. Participatie

Raad en (externe) belanghebbenden zijn niet betrokken geweest bij dit voorstel, omdat de voorgestelde wijzigingen zijn gebaseerd op recente besluiten en aansluiten bij de uitgangspunten van de programmabegroting 2017 en het coalitieakkoord.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris,

De Burgemeester,

P.J. Buijtels.

J.M. Penn-te Strake.

Raadsvoorstel



Bijlage 1.

DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 31 januari 2017, organisatieonderdeel BCC Concernzaken, no. 2017-02773;

gelet op Gemeentewet

BESLUIT:

1. Vaststellen 1^e Wijziging Tarieventabel reinigingsheffingen Maastricht 2017;
2. Vaststellen 1^e Wijziging Marktgeldverordening Maastricht 2017;
3. Vaststellen 1^e Wijziging Tarieventabel legesverordening fysieke diensten Maastricht 2017.

De wijzigingen treden in werking op 15 april 2017.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 4 april 2017.

de griffier,

de voorzitter,

Raadsbesluit