



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Programmering studentenhuisvesting 2019-2024
Portefeuillehouder	Wethouder Heijnen
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke Vernieuwing
Behandelend ambtenaar	AR Bunk Telefoonnummer: 043-350 4450 fred.bunk@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Vorbereiden van besluitvorming voor de raadsvergadering van 16 april 2019.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad.
Verloop voorgaande proces	Bij de bespreking van de evaluatie van het beleid voor splitsen en omzetten in november 2018 is met de raad afgesproken de nieuwe programmering voor studentenhuisvesting in de tijd naar voren te halen. In december 2018 en januari 2019 is dit ambtelijk voorbereid. Op 5 februari j.l. heeft een consultatiebijeenkomst plaatsgevonden met onderwijsinstellingen, studentenvertegenwoordigers, woningcorporaties en andere marktpartijen en buurtvertegenwoordigers. De uitkomsten daarvan zijn in het raadsvoorstel verwerkt. In de stadsronde van 19 maart hebben belanghebbenden hun mening kunnen geven en hebben raadsleden vragen kunnen stellen.
Inhoud	In 2016 is de woonprogrammering 2016-2020 vastgesteld. Deze wordt volgens planning in de loop van 2019/2020 herzien. Studentenhuisvesting maakt hier onderdeel van uit. Teneinde de studentenhuisvesting ook de komende jaren in goede banen te kunnen leiden is, vanwege de dynamiek in de vraag, snel een nieuw programma nodig om ontwikkelende en beherende partijen duidelijkheid te geven over de gewenste ontwikkelingen voor de eerstkomende jaren. Deze programmering voorziet daarin.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden.
Vervoltraject	Medio 2020 zal deze programmering studentenhuisvesting, parallel aan het dan lopende proces voor de nieuwe totale woonprogrammering voor de stad, worden geactualiseerd en vervolgens worden opgenomen in de stedelijke woonprogrammering voor de jaren 2021-2025. Dit is tevens het moment waarop de raad zal worden geïnformeerd over de uitvoering van dit programma. In de tussentijd zullen de in- en uitstroom van studenten, de start van nieuwe opleidingen en vraag naar en aanbod van studentenhuisvesting actief worden gevolgd.