

**BINNENGEKOMEN**  
**TEAM DOCUMENTSERVICES**  
**D.D. 05-01-2021**  
**No. 2021- 00485 (Vastgoed)**  
**No. 2021- 00486 (Raad)**

Aan: College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht  
Van: PvdA - gemeenteraadsfractie Maastricht  
Betreft: Technische vragen betreffende Peilingvoorstel 2020-33359: 'Verwerving Randwijcksingel 25 ten behoeve van de uitbreiding van de Bernard Lievegoedschool (BLS)'  
Datum: 5 januari 2020

1. Waarom is er – samen met dit peilingvoorstel – geen businesscase toegevoegd voor de toekomst van de Bernard Lievegoedschool? Volgt dit na aankoop van het pand Randwijcksingel 25? En zo nee, wanneer mag de raad dan een businesscase inclusief financieel kader voor deze businesscase ontvangen?
2. Na aankoop is het pand Randwijcksingel 25 in handen van de gemeente, een pand met een perceeloppervlakte van 1915 vierkante meter. Betekent dit dat Stichting Pallas een huurovereenkomst sluit voor de betreffende (5) lokalen? Hoeveel vierkante meter is dit totaal? Of huurt Stichting Pallas het hele pand van de gemeente? Zo nee, kunt u dan toelichten hoe de huurt wordt verrekend met de verhuur door Stichting Pallas aan MIK voor de achterzijde inclusief buitenruimte? Meer concreet: wie gaat hoeveel vierkante meter van wie huren?
3. In het IHP (pagina 38/60) valt te lezen dat het gebouw van MIK ruimte heeft voor 15 lokalen. Hoe verhoudt dit aantal zich tot het de extra ruimte (5 lokalen) die wordt gecreëerd voor de Bernard Lievegoedschool? Wat gebeurt er met de andere ruimte? Is er in de toekomst 'groei' ruimte voor Stichting Pallas om meer lokalen in het pand Randwijcksingel 25 te gebruiken?
4. De aankoopprijs is vastgesteld op ruim €1,3 miljoen euro en wordt gedekt uit de middelen die zijn gereserveerd in het IHP PO. Wat gaat het verbouwen en de realisatie van de lokalen kosten? Wordt hierin ook volgens de geldende BENG en Frisse Scholen normen gerenoveerd?
5. Betaalt het schoolbestuur mee aan de verbouwing en zo ja, voor welke onderdelen?

Met vriendelijke groet,  
Maren Slangen

PvdA Maastricht