



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Fractie 50PLUS

t.a.v. de heer B. van Est

BEZOEKADRES

Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES

Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

WWW.GEMEENTEMAASRICHT.NL

ONDERWERP

Beantwoording technische vragen raadsvoorstel
woonprogrammering

DATUM

8 februari 2021
Verzonden: 08-02-2021

BIJLAGEN

--

BEHANDELD DOOR

AR (Fred) Bunk

DOORKIESNUMMER

043 - 350 4450

ONZE REFERENTIE

2021.04196 (W&L)

2021.04198 (raad)

E-MAILADRES

Fred.Bunk@maastricht.nl

FAXNUMMER

043 - 350 4141

UW REFERENTIE

Geachte heer van Est,

Graag beantwoord ik met bijgaande brief uw technische vragen over de woonprogrammering.

Vraag 1: Naar welke signalen verwijst het college met het bepalen van haar keuze?

Antwoord 1: Het werkgelegenheidsscenario is gebaseerd op de verwachte groei van het aantal arbeidsplaatsen op de Chemelot Campus, de Health Campus Maastricht en de Einsteintelecoop. Deze verwachte groei is afgeleid van berekeningen die eerder in het economisch domein zijn gemaakt.¹ Met signalen is bedoeld aan te geven dat het verwachting is dat deze groei zich kan gaan voordoen, maar dat het niet zeker is in welk tempo en wanneer. Vandaar dat het belangrijk is om de feitelijke ontwikkeling goed te gaan volgen.

Vraag 2: Welke aanwijzingen heeft het college dat de Einstein-telescoop daadwerkelijk Zuid-Limburg wordt gevestigd, en van wie heeft u bedoelde aanwijzingen ontvangen?

Antwoord 2: Er zijn nog twee locaties in beeld voor de vestiging van de Einsteintelecoop, waarvan Zuid-Limburg er een is. Naar verwachting valt in 2024 het definitieve locatiebesluit.

Vraag 3: Welke aanwijzingen heeft het college dat er banengroei komt in het Chemelot campus, en van wie heeft u bedoelde aanwijzingen ontvangen?

Antwoord 3: Zie het antwoord op vraag 1.

Vraag 4: Zijn er in deze monitoring-instrumenten kantelpunten ingebouwd die richtinggevend zijn voor een aanpassing van het programma?

Antwoord 4: Jazeker. Kern van adaptief programmeren is dat vooraf wordt bepaald welke factoren bepalend zijn voor de ontwikkeling van de woningbehoefte. Dit worden kantelpunten genoemd. In de raadsnota worden deze op pagina 76 vermeld: 1) ontwikkeling huishoudens, 2) ontwikkeling migratie en 3) ontwikkeling werkgelegenheid.

¹ Chemelot Campus: Visie en Masterplan Chemelot (maart 2020);
Einsteintelecoop: <https://www.einsteintelecoop.nl/wp-content/uploads/2019/02/impact-assessment-of-the-einstein-telescope.pdf>.



DATUM
8 februari 2021

Vraag 5: Wanneer worden de indicatoren voorgelegd aan de raad of samen met de raad gemaakt?

Antwoord 5:

Zie het antwoord op vraag 4. Het voorstel voort de kantelpunten is opgenomen in de raadsnota. Over de feitelijke ontwikkeling van deze en andere indicatoren zal de raad na de zomer worden geïnformeerd.

Ik ga ervan uit uw vragen afdoende te hebben beantwoord.

Hoogachtend,

Vivianne Heijnen,
Wethouder Economie, (Eu)regionalisering, Wonen en Sociale Innovatie