



Besluitenlijst Raadsronde

| | |
|---------------------------|---|
| Onderwerp | Vaststellen bestemmingsplan Lourdesplein |
| Datum Behandeling | 2 februari 2021 |
| Portefeuillehouder | Wethouder Krabbendam |
| Aanwezig | Via video-vergaderen: woordvoerders, wethouder Krabbendam, ambtenaar dhr. Nutters, de voorzitter en secretaris. Via de live-stream: overige raadsleden, burgerleden, en burgers |
| Woordvoerders | Quaaden (CDA), Makatita (SPM), Bolleman (GroenLinks), Mertens (D66), Borgignons (PvdA), Beckers (VVD), Schut (SP), A. Garnier (Partij Veilig Maastricht), Geurts (PVV), Martin (SAB), Bronckers (50PLUS), Nuyts (LPM), Gunther (Groep Gunther), Krommenhoek (Groep Alexander Lurvink) |
| Voorzitter | Dhr. Severijns |
| Secretaris | Mevr. Heijboer |
| Samenvatting en afspraken | <p>De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen welkom en schetst de inhoud en het verloop van de ronde. Daarbij herinnert hij aan de huishoudelijke regels in verband met het digitaal vergaderen, en de spreektijden.</p> <p>De woordvoerders krijgen vervolgens de gelegenheid om in twee termijnen een bijdrage te leveren en op elkaar te reageren. Er worden vragen gesteld en opmerkingen gemaakt over o.a.: meer sturing op differentiatie in woningbouw, de noodzaak van betaalbare bouw ook voor jeugd en het belang van de doelgroepverordening. Verder wordt er gesproken over de mogelijke trillingsbelasting vanwege de tunnel en de mogelijke geluidsoverlast en voor wie de claim eventueel zou zijn.</p> <p>De portefeuillehouder reageert op de bijdragen van de woordvoerders.</p> <p>De voorzitter inventariseert of het voorstel rijp is voor behandeling in de raadsvergadering, hetgeen voor alle aanwezige fracties het geval is. Voor PvdA en 50PLUS is het geen hamerstuk. Tot slot bedankt de voorzitter de aanwezigen en sluit hij de vergadering.</p> |
| Toezeggingen | / |



Rondebriefje

| | |
|-------------------------------------|---|
| Onderwerp | vaststellen bestemmingsplan Lourdesplein |
| Datum | 26 januari, 2021 |
| Portefeuillehouder | Wethouder Krabbendam |
| Programmanummer | 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing |
| Behandelend ambtenaar | P Nutters Telefoonnummer: 043-350 5038 Peter.Nutters@maastricht.nl |
| Doel van de bijeenkomst | Raadsleden zijn met elkaar en de wethouder in debat getreden ten behoeve van het voorbereiden van besluitvorming over het voorliggende raadsvoorstel |
| Wie neemt uiteindelijk het besluit? | De Gemeenteraad |
| Verloop voorgaande proces | Er is gelegenheid geboden om zienswijzen in te dienen in het kader van de terinzagelegging van het ontwerp van het bestemmingsplan. |
| Inhoud | Mulleners Vastgoed is voornemens een planontwikkeling in combinatie met een herstructurering uit te voeren in het gebied van het voormalige schoolgebouw met gymzaal (ook wel 'boksschool' genoemd) in de nabijheid van het Lourdesplein in de wijk Wittevrouwenveld. Er worden maximaal 31 woningen gerealiseerd, waaronder grondgebonden en gestapelde woningen. De voormalige school met gymzaal (een gemeentelijk monument) zal worden geherstructureerd tot een woongebouw. Ter plaatse van de voormalige gymzaal is via een wijzigingsbevoegdheid enige flexibiliteit ingebouwd voor het vervangen van twee woningen ten behoeve van een toekomstige dienstverlenende of maatschappelijke functie in het geval de markt of de omgeving daarom vraagt. |
| Van de raadsleden wordt gevraagd | Met elkaar in debat te gaan en politieke vragen te stellen aan elkaar en de wethouder in het kader van voorbereiding van besluitvorming over het voorliggende raadsvoorstel. |



Gemeente Maastricht

GEMEENTERAAD

| | |
|---------------------------------|--|
| Van de wethouder wordt gevraagd | Politieke vragen te beantwoorden, en via de voorzitter deel te nemen aan het politiek debat waar nodig. |
| Van de ambtenaar wordt gevraagd | De ambtenaar heeft geen rol in een raadsronde. De ambtenaar kan immers nooit onderdeel zijn van een politiek debat. Bij uitzondering kan de ambtenaar een korte reactie geven op niet-politieke vragen op uitnodiging van de voorzitter. |
| Van de inwoners wordt gevraagd | Het publiek zal helaas ook niet aanwezig kunnen zijn. Vanwege Corona-maatregelen via de live-stream de vergadering volgen. |
| Vervolgtraject | Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad het bestemmingsplan Lourdesplein vast te stellen op 9 februari 2021. |