



Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Stadsronde Transitieaanpak Omgevingsplan
Datum	20 april 2021
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Behandelend ambtenaar	A Jong, de Telefoonnummer: 043-350 4005 anhilde.de.jong@maastricht.nl
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	<p>Het raadsvoorstel behelst een combinatie van verschillende onderdelen die in samenhang worden behandeld. Het gaat om:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De Beheersverordening Boschpoort 2020, voor vaststelling en daarmee opname in het 'tijdelijk' omgevingsplan bij ingang van de Omgevingswet2. Het voornemen om de genoemde bepalingen uit de Algemene Plaatselijke Verordening op te nemen in een nieuwe "Verordening Fysieke Leefomgeving", in voorbereiding op integratie in het omgevingsplan.3. De transitieaanpak naar een grondgebied dekkend omgevingsplan met alle regels over de fysieke leefomgeving, inclusief het hierin opnemen van de regels uit de bruidsschat.4. Het adviesrecht van de raad bij de vergunningaanvraag voor buitenplanse activiteiten. <p>In de stadsronde hebben bewoners en belanghebbenden de gelegenheid gekregen om aan de raadsleden hun reactie op de ervaringen van inwoners met de pilot Boschpoort en eventuele andere onderdelen zoals hierboven vermeld, te geven en hierover in gesprek te gaan.</p>
Vorm bijeenkomst	<p>Stadsronde. Met goedkeuring van het presidium is de stadronde met 30 minuten verlengd. Er worden namelijk meerdere voorstellen gebundeld aangeboden. In de vorm van een korte presentatie worden deze voorstellen en de onderlinge samenhang toegelicht, en blijft er dankzij de verlenging nog volop tijd voor dialoog, onder andere over de ervaringen en uitkomsten van de pilot in Boschpoort en de manier waarop deze in de voorstellen verwerkt zijn.</p> <p>17:00 opening 17:05 korte presentatie 17:30 horen van de stad over pilot Boschpoort en overige voorstellen 18:55 uiterlijke afsluiting</p>
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	Gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	Op 1 januari 2022 treedt de Omgevingswet in werking. De raad dient voor die tijd verschillende besluiten te nemen ter voorbereiding op de wet. Deze besluiten zijn opgenomen in het met de raad gedeelde Plan van Aanpak 2021 (RIB dd januari 2021). Volgens afspraak met de raads werkgroep Omgevingswet wordt besluitvorming over de Omgevingswet zoveel als mogelijk gebundeld per onderwerp aan de raad aangeboden.



	<p>Voor het omgevingsplan zijn dit de volgende besluiten, zoals ook in het door de raad vastgestelde Startdocument Voorbereiding op het Omgevingsplan (maart 2020) is beschreven:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De Beheersverordening Boschpoort 2020, voor vaststelling en daarmee opname in het 'tijdelijk' omgevingsplan bij ingang van de Omgevingswet2. Het voornemen om de genoemde bepalingen uit de Algemene Plaatselijke Verordening op te nemen in een nieuwe "Verordening Fysieke Leefomgeving", in voorbereiding op integratie in het omgevingsplan.3. De transitieaanpak naar een grondgebied dekkend omgevingsplan met alle regels over de fysieke leefomgeving, inclusief het hierin opnemen van de regels uit de bruidsschat.4. Het adviesrecht van de raad bij de vergunningaanvraag voor buitenplanse activiteiten. <p>De Beheersverordening Boschpoort 2020 is tot stand gekomen in samenwerking met de buurt Boschpoort. Het proces van participatie heeft in continue afstemming met het buurtnetwerk plaatsgevonden. Hoewel de beheersverordening zonder stadsronde kan worden vastgesteld, is er in afspraak met de raadswerkgroep Omgevingswet besloten dat in dit geval wel te doen: om extra recht te doen aan de geleverde inspanningen van de buurt en het doorlopen participatietraject.</p> <p>In deze stadsronde is dan ook met name ruimte om te spreken over deze ervaringen zodat de raad kennis kan nemen van deze leermomenten en deze kan gebruiken bij de verdere besluitvorming.</p>
Inhoud	<p>De Omgevingswet verplicht gemeenten te gaan werken met één omgevingsplan, waarin alle regels over de fysieke leefomgeving staan. Zodat de gebruiker deze op één plek kan vinden, en deze bovendien eenduidig en onderling geharmoniseerd zijn. Momenteel zijn deze regels verspreid opgenomen in een groot aantal (beheers)verordeningen en bestemmingsplannen. Er geldt overgangsrecht en een overgangstermijn om dit omgevingsplan tenminste in 2029 gereed te hebben.</p> <p>Met het instemmen met dit voorstel wordt de transitieaanpak vastgelegd om tot uiterlijk 2029 dit omgevingsplan te bouwen. In voorbereiding hierop worden de resultaten van de pilot met het omgevingsplan in Boschpoort in een geactualiseerde beheersverordening vastgelegd, en worden de fysieke regels uit de Algemene Plaatselijke Verordening gebundeld, geharmoniseerd en aangepast op de Omgevingswet, zodat deze beide gereed zijn voor integratie in het omgevingsplan. Bovendien wordt vastgelegd hoe de raad haar adviesrecht in wilt zetten bij activiteiten die niet rechtstreeks in het omgevingsplan zijn opgenomen.</p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Kennis te nemen van de visies en reacties van burgers en partijen. Daarnaast eventueel zelf reageren op de stukken en/of de reacties van anderen.
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de informatieronde	Ja: bewoners en partijen die bij de oefening in Boschpoort betrokken zijn geweest, ontvangen een uitnodiging. Daarnaast worden nog enkele partijen uitgenodigd op basis van eerdere belangstelling of betrokkenheid bij de voorbereiding op de Omgevingswet en het omgevingsplan.
Vervolgtraject	Streven is om na de stadsronde van 20 april een raadsronde te organiseren op 25 mei. Vervolgens worden op 22 juni de stukken ter besluitvorming voorgelegd in de raadsvergadering.



Gemeente Maastricht
GEMEENTERAAD