

Opdrachtgever:

Kaspro B.V.
T.a.v. de heer V. Jacobs
Postbus 3086
6202 NB Maastricht

Datum: 7 mei 2020

Onderwerp:

Rapportage Quicksan Ecologische Waarden ontwikkelingslocatie Cimbalenstraat, Maastricht
(ons kenmerk: 20-646)

Geachte heer Jacobs,

Hierbij ontvangt u de rapportage inzake het uitgevoerde quickscan onderzoek Ecologische Waarden ter plekke van de ontwikkelingslocatie gelegen aan de Cimbalenstraat, te Maastricht, zie figuur 1.

Aanleiding

Er zijn voornemens om op de het te onderzoeken perceel woningbouw te verrichten. In het kader van deze werkzaamheden is het noodzakelijk de ingreep te toetsen aan de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming, om zicht te krijgen of er effecten optreden ten aanzien van beschermde natuurwaarden. Om vast te stellen of er op en rondom de terrein beschermde soorten voorkomen, of gebruik maken van de ingreeplocatie, is het terrein hierop onderzocht en beoordeeld. De resultaten van dit onderzoek zijn hieronder beschreven.



Figuur 1: onderzoekslocatie Cimbalenstraat, Maastricht

Onderzoeksmethodiek

Om zicht te krijgen op de aanwezigheid van beschermde soorten op de locatie, is er een onderzoek uitgevoerd op 30 april 2020. Hierbij is het gehele terrein doorlopen en is er gezocht naar de aanwezigheid van beschermde en/of bijzondere soorten.

Het terrein is geheel voorzien van een gras- en kruidenvegetatie. Bomen en struiken, en andere natuurlijke elementen (zoals poelen en sloten) ontbreken in het geheel.

Aanwezigheid natuurwaarden

Broedvogels

De aanwezigheid van broedvogels is geheel uit te sluiten op het perceel. Er zijn geen struiken en bomen aanwezig en de locatie is, vanwege de stedelijke ligging geheel ongeschikt als broedgebied voor vogels.

Effecten op broedvogels zijn geheel uit te sluiten, omdat het terrein niet geschikt is om als broedbiotoop te dienen.



Foto 1: op de locatie is geen geschikt broedbiotoop voor vogels ontwikkeld

Vleermuizen

Het terrein vormt in geen enkel opzicht een goed ontwikkeld jachtbiotoop voor vleermuizen. Dit komt geheel door de eentonigheid van het terrein qua vegetatie en vegetatieopbouw. Vaste rust- en verblijfplaatsen, primaire migratieroutes en essentieel foerageergebied zijn op voorhand uit te sluiten in dit gebied.

Er zal door enkele dieren gejaagd kunnen worden boven het perceel, maar dit zal kortstondig zijn en geen er zal geen enkel negatief effect optreden ten aanzien van de lokaal aanwezige populatie vleermuizen bij het volbouwen van de locatie.

In dit kader achten we nader vleermuisonderzoek op deze locatie dan ook geheel niet noodzakelijk.

Effecten op vleermuizen treden terplekke van de locatie in het geheel niet op. Er hoeft dan ook geen nader onderzoek uitgevoerd te worden.

Vaatplanten

Op en rondom de onderzochte gebieden groeien geen beschermde en/of bijzondere vaatplanten. Goed ontwikkelde schrale bloemrijke vegetaties (zoals schraal grasland) zijn niet aanwezig. Uit de verspreidingsgegevens van de huidige beschermde vaatplanten blijkt dat er in de directe omgeving en in een straal van enkele kilometers rondom de onderzochte locaties ook geen beschermde vaatplanten voorkomen.

Effecten op beschermde vaatplanten zijn geheel uit te sluiten.

Overige soorten

Andere beschermde soorten, zoals amfibieën, reptielen, vissen, libellen, dagvlinders, grondgebonden zoogdieren en andere ongewervelden, zijn niet aangetroffen en ook niet te verwachten binnen het onderzoeksgebied.

Optimaal ontwikkelde leefgebieden zijn daarvoor niet aanwezig en/of ontwikkeld.

Effecten op overige soortgroepen is in zijn geheel uit te sluiten vanwege het ontbreken van optimaal ontwikkelde leefgebieden.

Conclusies

- ✘ Er zijn geen algemeen voorkomende soorten broedvogels of vogels met jaarrond beschermde nesten aangetroffen en/of te verwachten op het terrein. Er is geen broedbiotoop aanwezig of in ontwikkeling waar broedvogels gebruik van kunnen maken. Effecten op broedvogels treden dan ook niet op.
- ✘ Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig of te verwachten op het terrein. Er is geen sprake van essentieel foerageergebied of essentiële vliegroutes op het terrein. Effecten op vleermuizen zijn op voorhand geheel uit te sluiten. Nader onderzoek is dan ook niet benodigd.
- ✘ Ter plekke van de ingreeplocatie is het voorkomen van andere beschermde soorten zoals, vaatplanten, libellen, dagvlinders, vissen, reptielen, amfibieën, grondgebonden zoogdieren en overige ongewervelden geheel uit te sluiten. Effecten treden daarmee niet op.
- ✘ In het kader van de Wet natuurbescherming kan gesteld worden dat er geen effecten op beschermde soorten optreden en dat daarmee geen knelpunten optreden in het kader van de Wet natuurbescherming.
- ✘ De beoogde plannen kunnen dan ook uitgevoerd worden zoals beoogd.