

Informatiesessie Omgevingswet

Digitaal Stelsel Omgevingswet en het vergunproces

Domein Fysiek, 10 mei 2022

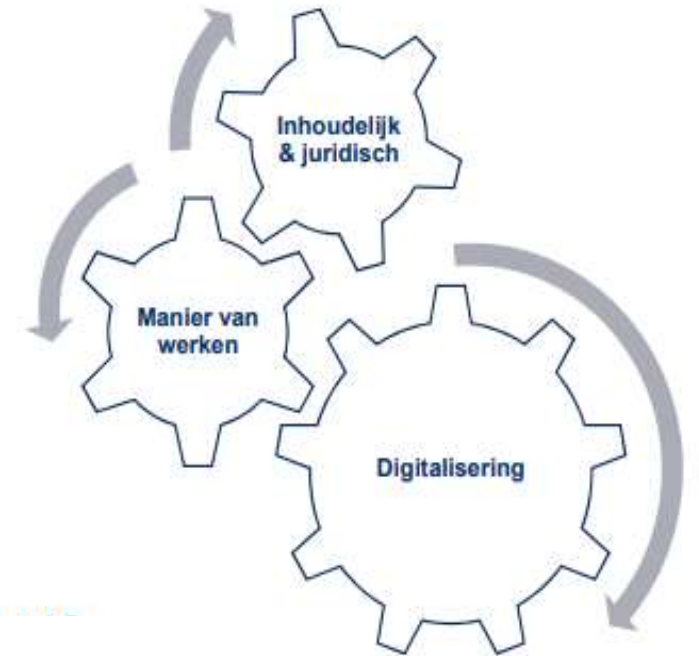


Gemeente Maastricht

Foto: Fred Berghmans

Nieuwe landelijke wetgeving: Omgevingswet | 1 januari 2023

- **Bundeling en vereenvoudiging van wetten en regels in het ruimtelijk domein; de leefomgeving.**
- **Doelen:**
 - meer overzichtelijke en minder regels ontsloten in één loket
 - meer ruimte voor initiatieven en lokaal maatwerk
 - vertrouwen en maatschappelijke opgaven als uitgangspunt loslaten waar het kan > ja, mits
 - participatie en vroegtijdig overleg één van de sleutelwoorden
 - snellere, transparantere en meer integrale besluitvorming



(samen ontwikkelen)



Digitaal Stelsel Omgevingswet

Digitaal Stelsel Omgevingswet: één plek met (uiteindelijk) alle ruimtelijke informatie

Vervangt: Ruimtelijke plannen.nl, OLO en AIM

- Alle overheden op aangesloten
- Samenwerkingsruimte DSO

Gemeentelijke software:

- VTH-software
- Plan-software
- Toepasbare regel-software

Ik wil wat veranderen aan mijn huis/tuin/bedrijf

➤ Naar vergunningcheck

Snel weten of u voor uw werkzaamheden een vergunning nodig heeft of melding moet doen? Doe dan eerst de vergunningcheck.

Direct een aanvraag of melding indienen

➤ Direct naar aanvragen

Weet u al voor welke activiteiten u een vergunning moet aanvragen of een melding moet doen? Dan kunt u de aanvraag of melding direct indienen.

Ik wil weten welke wetten en regels er gelden voor mijn huis/bedrijf.

➤ Regels op de kaart

Bent u benieuwd naar de plannen en regels op uw locatie? Bekijk op de kaart welke omgevingsdocumenten en regels van toepassing zijn.

(samen ontwikkelen)



Vergunningverlening onder de Omgevingswet

- Alle initiatieven die effect hebben op de fysieke leefomgeving worden centraal geregistreerd.
- Gemeente kiest bewuste rol in proces: naast toetsen, vooral meedenken .
- We willen vroegtijdig met elkaar in gesprek (meer nadruk op vooroverleg).
- We sturen aan op meer en vroegtijdige participatie.
- We werken met één gemeentelijk aanspreekpunt en één gemeentelijke standpunt.
- Uiteindelijke aanvragen worden in de regel binnen 8 weken afgehandeld.



Vergunningverlening onder de Omgevingswet



Maastricht:

- Voorlopig procesvoorstel
- Beproeven in de praktijk
- 2^e kwartaal '22: evaluatie en besluit



(samen ontwikkelen)

Wat kun je in het Digitaal Stelsel Omgevingswet?

Aanvraag Omgevingsvergunning en Vooroverleg



Ik ben garagehouder en repareer auto's. Mijn bedrijf wil ik uitbreiden met een kleine wasstraat en tankstation.

Na onderzoek weet ik dat ik een melding moet doen voor de wasstraat en een vergunning moet aanvragen voor het tankstation. Ik heb nog wel een vraag over de plaats van de tank.

Albert:
de efficiënte
doorpakker
Bedrijf professioneel



Vergunningcheck: heb ik een vergunning nodig?



We willen graag een dakkapel aan de achterkant van ons huis zodat ik daar een atelier kan maken voor mijn hobby. Ik schilder namelijk graag. Volgens vrienden moet ik daar een vergunning voor aanvragen. Klopt dat?

Lidewij:
de zorgvuldige
initiatiefnemer
Burger incidenteel



Regels op de kaart: welke regels gelden er?



Ik ben nieuw in de gemeente Venlo. Ik heb een vergunningaanvraag ontvangen voor het kappen van een beschermde boom in de Genooyerweg 94. In Regels op de Kaart ga ik opzoeken welke regels er gelden in deze gemeente.

Toon
Vergunningverlener

Rogier
Planmaker



Om het nieuwe omgevingsplan te maken wil ik weten welke plannen, verordeningen en vergunningen er gelden in het gebied rond de Huiskensdwarstraat.



HOE ZIET DAT ERUIT?!

[Home - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](https://overheid.nl)

