

# Besluitenlijst domeinvergadering fysiek

## 7 juni 2022

**Aanvang:** 7 juni om 17:00 uur  
**Vergaderlocatie:** Raadzaal  
**Domeinvoorzitter:** Dhr. Betsch  
**Domeingriffier:** Mevr. Heijboer

**Aanwezige fracties:** SPM, GroenLinks, D66, CDA, PvdA, Partij Veilig Maastricht, VVD, Partij voor de Dieren, Volt, SP, PVV, 50PLUS, SAB, M:OED, Liberale Partij Maastricht, Forum voor Democratie

**Niet aanwezige fracties:** nvt

**Aanwezige domeinleden (25):** Ria Makatita (SPM), Kim Rekko (GL), Saskia Hermens (GL), Thomas Gardien (D66), Guido Mertens (D66), Jan Janssen (CDA), Luc Schoonbrood (CDA), Anita van Ham (PvdA), Henri Borgignons (PvdA), Addie Redmeijer (PvdA), Jo Smeets (Partij Veilig Maastricht), Alain Garnier (Partij Veilig Maastricht), Jurgen van Heertum (VVD), Siem Verkoijen (VVD), Jules Vaessen (Partij voor de Dieren), Sjan Schweren (Partij voor de Dieren), Mart den Heijer (Volt), Mashid Mojabi (Volt), Ariane Schut (SP), Dorothy Bessems (PVV), Willy Bronckers (50PLUS), Jos Martin (SAB), Martin van Rooij (M:OED), Kitty Nuyts (LPM), Bram Nab (Forum)

### **Aanwezig college:**

Wethouder Aarts (bij agendapunt 4)  
Wethouders Peeters (bij agendapunt 6).  
Wethouder Krabbendam (bij agendapunt 7, 8, 9 en 10)

**Ambtenaren:** S. Mestrom – sr. Beleidsmedewerker Wonen (agendapunt 6), G. Bartholomee-Programmamanager Belvédère (agendapunt 7 en 8), A. de Jong, procesmanager Omgevingswet (agendapunt 10).

### **1. Opening, agenda en verslag**

De voorzitter opent de domeinvergadering fysiek. Er wordt een minuut stilte in acht genomen voor Gino.

De agenda wordt vastgesteld, waarbij enige flexibiliteit betracht wordt. De fracties van M:OED en PvdA vragen zich af of hun vragen ten aanzien van agendapunt 7 en 8 in de openbaarheid kunnen. Zij zoeken afstemming met de griffie. Bij het vaststellen van de agenda gaat de voorzitter er vanuit dat de agenda gedeeltelijk in openbaarheid kan worden besproken. Agendapunt 9 kan voor alle fracties doorgeleid worden naar de raadsvergadering als een hamerstuk en hoeft vanavond niet besproken te worden.

### **Verslagen.**

De besluitenlijsten en verslagen van 10 mei en 24 mei worden vastgesteld.

### **2. Mededelingen incl. openstaande toezeggingen**

Er zijn door de domeinleden geen mededelingen gedaan.  
Wethouder Aarts maakt gebruik van de gelegenheid om een mededeling te doen. Het coalitie akkoord wordt digitaal beschikbaar gesteld en de bodes zorgen ervoor dat er

vanavond nog een aantal fysieke exemplaren naar de raadzaal worden gebracht ter verspreiding.

Dhr. Martin (SAB) stelt een vraag n.a.v. de toezeggingenlijst. Hij noemt als voorbeeld een toezegging van 12 november 2019, dit gaat over gesprek met woonpunt. Volgens de fractie is dit ondertussen afgedaan en hij vermoedt dat dit voor meer toezeggingen geldt.

Wethouders Peeters zegt toe:

1. De lijst met toezeggingen door te nemen en de actuele stand van zaken aan de griffie te sturen.

### **3. Benoemen vice- voorzitter domein fysiek**

De heer Gardien en mevrouw Nuyts hebben zich kandidaat gesteld als vice-voorzitter. Er volgt een schriftelijke stemming, die wordt geteld door de voorzitter en raadsgriffier.

Er zijn 16 uitgebrachte stemmen, waarvan 1 blanco/ongeldig, 7 voor dhr. Gardien, en 8 voor mevr. Nuyts. Conclusie mevr. Nuyts is benoemd als vice-voorzitter van de domeinvergadering fysiek.

### **4. Rondvraag aan het college**

Vooraf heeft mevrouw Hermens (GroenLinks) zich gemeld met een vraag over het kwaliteitsniveau van onderhoud van stoepen en straten na het aanleggen van glasvezel. De vraag wordt beantwoord door wethouder Aarts.

### **5. Jaarplanning**

De domeinleden nemen kennis van de jaarplanning.

- Een voorstel voor een werkbezoek over de Milieuzone wordt met een drietal raadsleden voorbereid met de bedoeling dit te kunnen bespreken in de domeinvergadering van juli.
- N.a.v. de planning van de stadsronde over de gebiedsvisie Limmel aan de Maas, merkt mevr. Schut (SP) op, dat zij donderdag een zeer onhandige dag vindt. De voorzitter geeft aan dat er door de agendacommissie is ingestemd met het planningsvoorstel om het mogelijk te maken voor de zomer nog een besluit te nemen. En dat dit noodzakelijk is i.v.m. de termijn van het voorbereidingsbesluit, dat vorig jaar is genomen. De voorzitter neemt de opmerking mee naar de agendacommissie.

### **6. Wonen inhoudelijke thema's (inwerkprogramma)**

De domeinleden nemen kennis van de presentatie van mevr. Mestrom (sr. Beleidsmedewerker Wonen) en stellen verschillende vragen over o.a. het partnerschap met de universiteit en andere kennisinstellingen, de evaluatie van het splitsingsbeleid (volgt spoedig op de agenda), studentenhuysvesting zowel m.b.t. kwaliteit als kwantiteit, de betrokkenheid van jongeren en studenten bij het thema wonen en de relatie tussen beleid en handhaving. Ook wordt door de SP de suggestie gedaan te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor verhuurders om te verduurzamen (subsidiemogelijkheden).

De fracties van SP en LPM vragen naar de momenten waarop zij op het woonbeleid kunnen sturen en zoeken naar een integraal overzicht van de sturingsmogelijkheden.

Alle vragen worden door de wethouder en of ambtenaar beantwoord.

De voorzitter concludeert:

Er zijn twee toezeggingen gedaan door wethouder Peeters.

Wethouder Peeters zegt toe:

1. De vragen van LPM en SP schriftelijk te beantwoorden voor de aankomende raadsvergadering. Het gaat over welke momenten de raad heeft ten aanzien van het woonbeleid om te sturen, waarbij gevraagd is naar een integraal overzicht van de sturingsmogelijkheden.
2. Dat de raad een overzicht ontvangt van het aantal studentenwoningen die nu en op korte termijn worden gebouwd.

#### **7. Stand van zaken programma Belvedere incl. actualisatie grex 2022**

Bij dit agendapunt is de voorbereiding op de besluitvorming in de raadsvergadering van 21 juni aan de orde. De domeinleden hebben gedebatteerd en vragen gesteld over voorliggend raadsvoorstel. Het betrof o.a. de eventuele noodzaak om de carwash te verplaatsen (impact wordt nog bekeken) en wat de status is van de ontwikkelingen met de Bassinbrug in relatie tot het tramdossier (de brug is een belangrijke vervoersas). Tevens wordt er gevraagd naar de gevolgen van het nieuwe stikstofbeleid (rijksbeleid moet worden afgewacht), of er rekening is gehouden met de kostenstijgingen van bouw materiaal (dit is opgenomen als risico) en hoe het staat met de natuurcompensatie van de Noorderbrug (al veel aan gedaan, vanwege tramdossier zijn er nieuwe afwegingen). Verschillende fracties zijn geïnteresseerd in de toekomst mogelijkheden van de gashouder. Er worden complimenten aan de Belvedere-organisatie gegeven voor de stukken.

De wethouder beantwoordt alle vragen met hulp van de ambtenaar dhr. G. Bartholomee (Programmamanager Belvédère).

De voorzitter concludeert:

Er zijn geen toezeggingen gedaan.

De domeinvergadering adviseert de raad om het raadsvoorstel ter besluitvorming te behandelen in de raadsvergadering van 21 juni 2022. Het is voor bijna alle fracties een hamerstuk. SP, LPM en M:OED willen het nog bespreken in de fractie en laten dit nog weten aan de griffie.

#### **8. Peilingvoorstel parkeren Frontenpark**

De leden bespreken een peilvoorstel. Dit ter voorbereiding op de definitieve besluitvorming van het college. Het domein geeft o.a. de volgende suggesties mee aan het college:

- looptijd van 7 jaar, in hoeverre is dit tijdelijk? (de planning is reëel),
- hoe de berekening van de extra 150 plaatsen is opgebouwd (berekening wordt toegestuurd),
- of het voorstel niet thuishoort in de bredere parkeerdiscussie,
- de aantrekkingskracht van een grotere parkeerplaats en het effect op de verkeersbewegingen (bezoekers worden gestimuleerd op afstand te parkeren),
- of de omwonenden betrokken zijn en de mogelijkheden van parkeervergunningen voor de bewoners van het Eifelgebouw (omwonenden zijn geïnformeerd),
- wat onder een hub in dit voorstel moet worden verstaan (het gaat om een experiment en past binnen de oriëntatie van Q park op de toekomst),

De wethouder beantwoordt alle vragen met hulp van de ambtenaar dhr. G. Bartholomee (Programmamanager Belvédère).

De voorzitter concludeert:

De wethouder neemt de gemaakte opmerkingen mee om het voorstel te optimaliseren en stuurt de berekening van de 150 parkeerplaatsen aan de raad.

**9. Gewijzigde inwerkingtreding van APV, verordening fysieke leefomgeving en wijzigingsverordening**

Conform afspraak bij het vaststellen van de agenda adviseert de raad om het raadsvoorstel ter besluitvorming te behandelen in de raadsvergadering van 21 juni 2022. Het fysieke domein adviseert het te behandelen als een hamerstuk.

**10. Informatiesessie Omgevingswet (inwerkprogramma)**

Het domein is op 11 januari 2022 gevraagd of het goed is, het onderwerp Omgevingswet op meer continu basis te behandelen in de domeinvergaderingen Fysiek. Het voorstel was deze als vast terugkerend en nadrukkelijk kort agendapunt te laten terugkomen op de domeinvergaderingen tot aan inwerkingtreding van de Omgevingswet. Hiermee is ingestemd. De domeinleden nemen kennis van de presentatie van mevr. De Jong (procesmanager Omgevingswet) over het proces dat de gemeente reeds heeft opgepakt en nog moet doorlopen.

50PLUS stelt een vraag n.a.v. sheet 7. Wat houdt de reparatie precies in? De vraag wordt beantwoord.

De voorzitter concludeert:

Er zijn geen toezeggingen gedaan.

**11. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21:47 en dankt de aanwezigen voor hun aandacht.