



BESTEMMINGSPLANGEBIED

Plangebied

BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- Centrum
- Gemengd - 1
- Gemengd - 2
- Verkeer - Verblijfsgebied

Dubbelbestemmingen

- Waarde**
- Waarde - Maastrichts Erfgoed - Archeologie
 - Waarde - Maastrichts Erfgoed - Cultuurhistorie

AANDUIDINGEN

Gebiedsaanduidingen

- wetgeviingszone - afwijkingsgebied 1
- wetgeviingszone - afwijkingsgebied 2

Funcieaanduidingen

- horeca van categorie 3
- horeca van categorie 5
- parkeergarage
- specifieke vorm van horeca - hotelappartementen
- specifieke vorm van verkeer - in- en uitrit parkeergarage

- specifieke vorm van waarde - archeologische zone a
- specifieke vorm van waarde - beschermd stadsgezicht
- specifieke vorm van wonen - dakterrass
- terras
- wonen

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- specifieke bouwaanduiding - blinde gevel
- specifieke bouwaanduiding - geluidwerende voorziening
- specifieke bouwaanduiding - kenmerkend bouwwerk
- specifieke bouwaanduiding - waardevol cultuurhistorisch element
- specifieke bouwaanduiding uitgesloten - balkons

Maatvoering

- dakhelling (graden)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)



*** aan de opgegeven maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend ***

	bestemmingsplan Palace Wyck e.o.	par.	datum
	verbeelding vastgesteld 28 februari 2023		19.10.2018
			27.03.2020
			05.03.2021
			16.01.2023
sector Ruimte	team Ontwerp	schaal 1:500	IMRO-idn NL.IMRO.0935.bpPalaceWyckeo-vg02