



**BINNENGEKOMEN
TEAM DOCUMENTSERVICES
D.D. 6 oktober 2021
No. 2021.28465
Portefeuillehouder: Wethouder Heijnen
Organisatieonderdeel: BO-Ruimte**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 6 oktober 2021

Betreft: Schriftelijke vragen van 50PLUS inzake studentenhuisvestingproblematiek.

Geacht college,

Met betrekking tot de studentenhuisvestingproblematiek heeft partij 50PLUS nog de volgende vragen:

In antwoord op de artikel 47 vragen van 27 september geeft u aan dat u het tekort aan studentenhuisvesting een schrijnend probleem vindt. Toch wordt U in de RIB van 17 september noch in de RIB van 21 september concreet. U belooft in de laatste RIB de gemeenteraad op de hoogte te houden van de voortgang maar tot nu toe heeft de raad geen nieuwe informatie ontvangen.

Kunt u aan het eind van iedere week een update geven van de laatste bij u bekende gegevens over:

1. Hoeveel studenten zijn nog niet gehuisvest?
2. Hoeveel studenten zijn nog niet gehuisvest maar nu woonachtig in Maastricht?
3. Hoeveel studenten zijn nog niet gehuisvest maar nu woonachtig in Zuid-Limburg?
4. Hoeveel studenten zijn nog niet gehuisvest maar nu woonachtig in overig Limburg en Brabant?
5. Hoeveel studenten zijn nog niet gehuisvest maar nu woonachtig in overig Nederland?
6. Hoeveel studenten zijn nog niet gehuisvest nu woonachtig in buiten Nederland maar in de EU?
7. Hoeveel studenten zijn op zoek naar huisvesting maar komend buiten de EU?

Partij 50PLUS vindt het een verkeerde keus om studenten te laten wonen in zorgwoningen.

Veel ouderen zijn actief overdag en gaan niet heel laat naar bed. Bij studenten is dit vaak net andersom.

8. Bent u het met 50PLUS Maastricht eens dat zowel ouderen als studenten huisvesten in hetzelfde gebouw, vragen is om problemen behalve als er zeer stringente afspraken worden gemaakt?

50PLUS Maastricht verbaast zich dat u 11 zorgappartementen aan de Gerlachusweg/Cannerweg wil gebruiken voor studentenhuisvesting en er zoals uit uw mondelinge toelichting in de raadsvergadering bleek er 50 units wil inrichten tot 1 januari.

U heeft het voornemen hiervoor een tijdelijke omgevingsvergunning af te geven.

9. Op grond van welke regelgeving gaat u deze vergunning afgeven?
10. Is dit een collegebevoegdheid of speelt de gemeenteraad hier nog een rol?
11. Kunnen belanghebbenden die bezwaren hebben hiertegen protest aantekenen?



12. Op welke wijze draagt de Gemeente Maastricht bij aan het geschikt maken van de 11 zorgappartementen?

13. Indien deze tijdelijke vergunning wordt afgegeven tot 1 januari betekent dit dat er niet meer verlengd wordt ook indien het huisvestingsprobleem nog niet zou zijn opgelost?

U wijst de inwoners van Maastricht op de hospita regeling. Dit betekent dat er studenten op plaatsen gevestigd kunnen worden waar nu geen studenten zijn.

14. Heeft u voldoende handhavingscapaciteit achter de hand indien mocht blijken dat er overlast ontstaat als gevolg verschillende levensritmes?

Met vriendelijke groet

Bennie van Est

50PLUS