

**BINNENGEKOMEN
TEAM DOCUMENTSERVICES
D.D. 24-12-2021
No. 2021.36404
Portefeuillehouder: Krabbendam
Organisatieonderdeel: Ontw.**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 23 december 2021

Betreft: Schriftelijke vragen PvdA - ontwikkelingen sporthal en winkelcentrum Roserije in De Heeg

Geacht college,

Met verbazing hebben wij gisteren uw RIB¹ gelezen m.b.t. De Heeg. We spraken namelijk in de aangenomen motie in de raad van juli 2021 het volgende af:

- 1) *Voor het einde van 2021 met een concreet voorstel te komen voor de herbouw/nieuwbouw van een binnensportaccommodatie ter vervanging van sporthal De Heeg.*
- 2) *Voor het einde van 2021 een raadsvoorstel met een uitgewerkt startbesluit over de revitalisering van het winkelcentrum De Heeg voor te leggen met daarin opgenomen een plan voor te leggen met daarin opgenomen een plan voor het levendig en aantrekkelijk maken en houden van het winkelcentrum in de periode tot voltooiing van de revitalisering.*

We hebben geen signaal van u ontvangen dat u dit niet zou halen. Wij zijn verbaasd en teleurgesteld dat dit juist m.b.t. het onderwerp De Heeg weer gebeurt. Immers, hadden we in juni 2021 al niet een uitgebreid debat waarin ook bleek dat beloftes keer op keer niet worden nagekomen en het college niet met één mond sprak? Een zeer ongemakkelijke vergadering en dan nu deze RIB. Politiek gezien uitermate teleurstellend want afspraken richting burgers komt u weer niet na.

In de RIB lezen we over de ontwikkelingen m.b.t. de sporthal en winkelcentrum Roserije in De Heeg. Wij vernemen dat de sporthal medio 2024 gesloopt kan worden. Tegelijk vernemen wij in uw schrijven dat niet voor alle verenigingen een optimale oplossing geboden kan worden. Wij hopen oprecht dat Orange Capital nu echt aan de slag gaat met de ontwikkeling van het winkelcentrum. De belabberde situatie van het winkelcentrum is iedereen al jaren een doorn in het oog. Het wordt de hoogste tijd dat u eens met een plan komt zoals in de motie van was afgesproken. Wij hebben daarom de volgende vragen aan u.

1

https://www.gemeentemaastricht.nl/forms/search/advanced/alles?dosearch=true&offset=0&update-text_nl=raadsinformatiebrief%20ontwikkelingen%20sporthal

1. Waarom heeft u niet conform de motie gehandeld?
2. Waarom heeft u de raad niet tijdig geïnformeerd dat u de datum genoemd in de motie niet zou halen?
3. Bent u met Orange Capital in gesprek over de verhuur van de huidige winkelruimten in de tussenliggende periode?
4. Heeft u Orange Capital een termijn gesteld om met een tijdlijn te komen? Waarom wel/waarom niet?
5. Bent u bereid om te bekijken of de ruimten geschikt gemaakt kunnen worden voor pop-up bedrijven?
6. Welke plannen zijn er voor de locatie van de sporthal? Wordt het de Groene Loper zoals eerder afgesproken of iets anders?
7. Hoeveel geld heeft u beschikbaar voor de planontwikkeling?

In onze motie van 22 juni jl. hebben wij u geattendeerd op de collegenota uit 2019. Hierin was aangegeven dat de huidige gebruikers van de sporthal De Heeg wel gebruik moeten kunnen maken van de sporthal zolang er geen andere oplossing is.

8. Gaat u nog met de Jokers en de hockeyvereniging in gesprek om tot een werkbare oplossing te komen?

Met vriendelijke groet,

Manon Fokke
Henri Borgignons