



Onderwerp	Informatiesessie Huisvestingswet
Portefeuillehouder	Wethouder Van Grootheest
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	AR Bunk Telefoonnummer: 043-350 4450 fred.bunk@maastricht.nl
Datum agendering	17 november 2015
Voorzitter	De heer Schoffeleers
Secretaris	De heer Cobben
Locatie	Groene kamer
Tijdstip	17:00
Doel van de bijeenkomst	Informereren van de raad over de mogelijkheden die de Huisvestingswet biedt voor het sturen op woonruimteverdeling en kwaliteit van de woningvoorraad
Vorm bijeenkomst	Informatiebijeenkomst a.d.h.v. een presentatie door medewerkers van het ministerie van BZK
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	18 november 2014 is de raadsce. StadsOntwikkeling geïnformeerd over de hoofdlijnen van de nieuwe Huisvestingswet. Met een raadsinformatiebrief van 17 juli 2015 is de raad geïnformeerd over de stand van zaken m.b.t. de prestatieafspraken met de corporaties
Inhoud	<p>Sinds 1 juli 2015 is de nieuwe Huisvestingswet van kracht. De raad wenst nader geïnformeerd te worden over de mogelijkheden die deze wet biedt. Zowel voor de woonruimteverdeling als voor het splitsen en omzetten van woningen.</p> <p>In het kader van de nieuwe meerjarenafspraken met de corporaties worden er momenteel nieuwe afspraken voorbereid over de woonruimteverdeling. Deze afspraken zullen begin 2016 aan de raad worden voorgelegd. Dan zal de raad kunnen oordelen of zij voldoende vertrouwen heeft in deze afspraken. Daarnaast wordt de raad geïnformeerd over de mogelijkheden om via een huisvestingsverordening sturing te geven aan woningsplitsing, met name op het punt van overlast.</p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Zich te informeren
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Nee.
Vervolgtraject	<p>Informereren van de raad over stand van zaken m.b.t. de bestuursopdrachten prestatieafspraken gemeente-corporaties op 15 december a.s.</p> <p>Raad informeren over de uitkomsten van het onderzoek naar de invoering van een huisvestingsverordening voor studentenhuisvesting (uitvoering motie</p>



Gemeente Maastricht

GEMEENTERAAD

Leefbaarheid en woningsplitsing d.d. 29 september 2015)

Ruimtelijke faciliteiten	Standaard ruimte
Technische faciliteiten	Presentatiemogelijkheden
Presidium	-